开州发改审〔2024〕514号

重庆市开州区发展和改革委员会

关于西渝高铁开州站交通枢纽配套工程

—换乘中心（一期）总投资概算的批复

重庆市开州区兴农实业有限公司：

你单位《关于审批西渝高铁开州站交通枢纽配套工程—换乘中心（一期）概算的函》（兴农司文〔2024〕6号）及相关材料收悉。根据重庆市开州区住房城乡建设委员会《关于西渝高铁开州站交通枢纽配套工程—换乘中心（一期）初步设计的批复》（开州建初设〔2024〕24号），结合重庆市嘉乐加福工程咨询有限公司出具的《西渝高铁开州站交通枢纽配套工程—换乘中心（一期）概算审核报告》（嘉乐加福咨〔2024〕026号），经研究，现将该项目总投资概算有关内容批复如下：

一、项目法人。重庆市开州区兴农实业有限公司。

二、项目代码。2408-500154-04-01-117210。

三、建设内容及规模。项目建设内容为安全通道建设及排洪通道建设两部分。安全通道部分，共包含2条道路，分别为江里大道临时路面、路基建设，荷花街北段临时路面、路基部分建设。其中：江里大道总长1213.982m，双向六车道，设计速度60km/h。荷花街北段总长584.109m，双向四车道，设计速度40km/h。排洪通道部分为，改建防洪通道长度约1345m。

四、核定投资规模及资金来源。核定项目总投资概算控制在15005.99万元以内（分项构成详见附表），其中：建筑部分12279.51万元、施工临时工程495.18万元、独立费用1516.73万元，基本预备费714.57万元）。项目资金来源：由项目法人多渠道自筹。

五、加强项目管理。严格执行项目法人责任制、招投标制、合同管理制、工程监理制；严格做好投资控制，项目总投资不得超过经核定的总投资概算，不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变设计方案。

六、加强资金管理。该项目应在资金落实到位后实施，并实行专款专用、专账核算，不得挤占、挪用其他项目资金。

附件：1.西渝高铁开州站交通枢纽配套工程—换乘中心（一期）总投资概算核定表

2.《西渝高铁开州站交通枢纽配套工程—换乘中心（一期）总概算审核报告》（嘉乐加福咨〔2024〕026号）

重庆市开州区发展和改革委员会

2024年8月16日

附件1：

西渝高铁开州站交通枢纽配套工程—换乘中心

（一期）

单位：万元

| **序号** | **工程或费用名称** | **核定金额** | **计费依据** |
| --- | --- | --- | --- |
| **一** | **建筑部分** | **12279.51** |  |
| 1 | 安全通道部分 | 3601.23 |  |
| 2 | 排洪通道部分 | 8678.28 |  |
| **二** | **施工临时工程** | **495.18** |  |
| **三** | **独立费用** | **1516.73** |  |
| 1 | 建设管理费 | 167.75 | 《重庆市水利工程设计概（估）算编制规定》（2021年版） |
| 2 | 工程建设监理费 | 267.10 | 《重庆市水利工程设计概（估）算编制规定》（2021年版） |
| 3 | 生产准备费 | 108.58 | 水利工程设计概（估）算编制规定（2021年版） |
| 4 | 科研勘察设计费 | 410.39 |  |
| 4.1 | 勘察费 | 114.05 |  |
| 4.1.1 | 工程勘察成果审查费 | 6.02 | 渝设协字〔2019〕5号文 |
| 4..1.2 | 工程勘察外业见证费 | 7.75 | 按合同暂列，据实结算 |
| 4.1.3 | 工程勘察费 | 100.28 | 按合同暂列，据实结算 |
| 4.2 | 工程设计费 | 296.34 | 按合同暂列，据实结算 |
| 5 | 其他 | 562.91 |  |
| 5.1 | 工程质量检测费 | 95.81 | 《重庆市水利工程设计概（估）算编制规定》（2021年版） |
| 5.2 | 工程咨询费 | 403.23 |  |
| 5.2.1 | 工程前期咨询费 | 235.99 | 按合同暂列，据实结算 |
| 5.2.2 | 工程招标限价编制费 | 33.80 | 《重庆市水利工程设计概（估）算编制规定》（2021年版） |
| 5.2.3 | 施工图审查、技术咨询 | 46.52 | 按合同暂列，据实结算 |
| 5.2.4 | 工程量清单施工阶段工程造价全过程控制 | 86.92 | 《重庆市水利工程设计概（估）算编制规定》（2021年版） |
| 5.3 | 工程保险费 | 63.87 | 《重庆市水利工程设计概（估）算编制规定》（2021年版） |
| **四** | **基本预备费** | **714.57** |  |
| 五 | 项目总投资 | 15005.99 |  |

重庆市开州区发展和改革委员会办公室 2024年8月16日印